

SEANCE DU JEUDI 20 MAI 2021

L'an deux mille vingt et un, le vingt mai à vingt heures, le Conseil Municipal de SAINT GERMAIN DE LUSIGNAN s'est réuni à la Salle Jean Moulin, sous la Présidence de Monsieur Claude MARTIAL, Maire, d'après convocation faite le quatorze mai deux mille vingt et un.

Nombre de conseillers en exercice : 15 Votants : 15 Pour : 15

Étaient présents 15 : MM. MARTIAL Claude, PITON Alain, DE OLIVEIRA Katia, LEROUX Bruno, GUEVARA Marie-Claire, MAÏSTRE Jean-Pierre, RIPPE Jean-Marie, GUIGNARD Didier, MAROC Agnès, LABORDE Florence, BILLAUDEL Virginie, RAUD Aurélien, RAIGNER Magali, BROSSARD Valérie, GALLEGO Fabien

Secrétaire de séance : M. LEROUX Bruno a été élu à l'unanimité (art. L. 2121-15 du CGCT).

I. ADOPTION DU COMPTE-RENDU DE LA PRECEDENTE REUNION

Le compte rendu de la précédente réunion est adopté à l'unanimité.

II. TRAVAUX

1) Logements

- Presbytère – Appartement N°1 : La Porte d'entrée est à changer.
- Presbytère – Appartement N °2 : L'appartement vient d'être loué à un couple, tout se passe bien.
- Résidence Polignac – Logement D : Les joints de la porte de douche et le bac à douche sont à changer – Devis 467.50 € HT soit 514.25 € TTC.
- Résidence Polignac – Logement E : Dans la salle de bain, un mitigeur et les joints de douche sont à changer. Le revêtement du sol de la salle à manger et de la cuisine est à refaire. Il est préconisé de mettre du parquet flottant. Les devis sont en attente.
- Résidence Polignac – Logement F : Le locataire a donné son préavis. Le logement sera libre fin juillet.
- Logement 5 rue du 8 mai : La locataire a quitté les lieux. Des travaux de rafraichissement sont à réaliser :
 - ✓ Peinture : 1 344.50 € HT soit 1 479.06 € TTC
 - ✓ Changement lavabo avec meuble salle de bain : 909.20€ HT soit 1 012 € TTC.

2) Voirie

Eurovia interviendra le 18 juin au lieu-dit le crochet jusqu'aux 5 chemins. Il y aura également une reprise de fossé à faire en dehors de la prestation d'Eurovia.

3) Mairie

Les travaux débiteront mardi 25 mai.

III. REVISION ET MODIFICATION PLU

Les conseillers prennent connaissance du bilan de concertation du projet de révision allégée n°1 du PLU qui est favorable puis arrêtent le projet.

Ce projet sera ensuite communiqué pour avis aux Personnes Publiques Associées et sera soumis à un examen conjoint. Il sera également transmis à l'autorité environnementale (MRAE) pour avis.

IV. SYNDICAT DE LA VOIRIE

Par délibération du 31 Mars 2021, le Comité Syndical du Syndicat Départemental de la Voirie, a approuvé, à l'unanimité des membres présents, la modification des statuts devenue nécessaire à la mise

en adéquation de son mode d'action et de fonctionnement auprès de ses membres.

Par ailleurs, de nouveaux membres ont exprimé leur souhait d'adhésion auprès du Syndicat de la Voirie.

Le conseil municipal, sur proposition de M. Le Maire décide :

- D'approuver l'admission des nouveaux membres au Syndicat Départemental de la Voirie,
- D'approuver les modifications statutaires telles que votées par le Comité syndical et portant transformation de la structure en Syndicat mixte ouvert restreint.

V. SUBVENTION

Sur proposition de M. Le Maire, le Conseil Municipal décide de verser une subvention de 50 € / an à l'Office National des anciens combattants.

VI. COMPTES RENDUS DES REUNIONS

Exposé des points principaux du dernier conseil communautaire.

VII. QUESTIONS DIVERSES

1) Elections départementales et régionales du 20 et 27 juin :

Il y aura 2 bureaux de vote pour les élections départementales et 2 bureaux de vote pour les élections régionales. La salle polyvalente et la salle Jean Moulin seront utilisées. Il est difficile de trouver le nombre d'assesseurs nécessaires à la tenue des 4 bureaux.

2) Remplacement Panneau Ecole Jules Ferry :

Le panneau actuel est endommagé, M. Le Maire propose de le remplacer. La maquette présentée est acceptée par le conseil.

3) DECI :

Un jeune couple va faire construire une maison dans le village de « Chez Methez ». Il est donc nécessaire selon la réglementation en vigueur d'installer une bâche incendie de 60 m3. Il faudra prévoir un entourage bois de façon à faciliter l'intégration dans le paysage.

4) Travaux adduction village de « Chez Drouet »

Des travaux vont avoir lieu pour refaire les canalisations en eau potable dans le village (Délai : dans 6 mois)

5) Commission Voirie

La prochaine commission aura lieu le 2 juin à 18h30.

6) Conseil d'école

- 15 enfants sont d'ores et déjà inscrits pour la prochaine rentrée.
- Un test salivaire pour le dépistage de la Covid 19 aura lieu vendredi 28 mai à la salle Jean Moulin pour les enfants de l'école dont les parents ont donné leur accord.

7) Informations aux administrés par mail :

Le service existant envoie systématiquement les avis de décès aux administrés qui sont inscrits, le conseil propose d'envoyer également les avis de naissance.

La séance est levée par le Président à 22h30.